

Powell'dan faiz indirimi sinyali

Fed Başkanı Powell, artan işgücü piyasası riskleri ve değişen ekonomik görünüm nedeniyle para politikasının duruşunda ayarlamaya gidilebileceğini belirtti. Powell, tarifelerin tüketici fiyatları üzerindeki etkilerinin artık açıkça görüldüğünü belirterek, risklerin değişmesinin faiz oranlarının ayarlanmasını gerektirebileceğini dile getirdi. Powell, uzun vadeli olarak %2 enflasyon hedefinin ise hâlâ para politikasıyla uyumlu olduğunu söyledi.

Tarifelerin bütçe açığını azaltması bekleniyor

ABD Kongresi Bütçe Ofisi, gümrük tarifelerinin 2025-2035 döneminde toplam bütçe açığını 4 trilyon dolar azaltacağını öngördü. ABD'de ithal edilen mallar için yürürlükte olan gümrük vergisi oranının 19 Ağustos itibarıyla, 2024 ticaret akışlarına göre yaklaşık 18 puan arttığı tahmin edildi. Yüksek gümrük vergileri devam ederse, 6 Ocak-19 Ağustos arasında uygulanan gümrük vergisi artışlarının, 2025-2035 döneminde birincil açıkları 3,3 trilyon dolar azaltacağı belirtildi.

Kur korumalı mevduat uygulaması sona erdi

TCMB, KKM hesaplarında 23 Ağustos'tan itibaren yenileme ve açılış işlemlerinin yapılmayacağını duyurdu. Konu hakkında yapılan açıklamada bu karar ile birlikte KKM'nin TL'ye geçişine ve yenilenmesine ilişkin toplam hedefin kaldırıldığına ve bu çerçevede zorunlu karşılık faiz ve komisyon düzenlemelerinin gözden geçirildiği ifadelerine yer verildi. KKM hesaplarının toplam büyüklüğü ise 11 milyar dolara kadar geriledi.

İnşaat yatırımlarında yüksek artış

TÜİK tarafından yayımlanan yılın ikinci çeyreğine ilişkin yapı izin istatistiklerine göre yapı ruhsatı verilen binaların yüzölçümü yıllık bazda %61,8 oranında arttı. Bir önceki yılın aynı dönemine göre, yapı ruhsatı verilen daire sayısı %90,3 artarak 292 bin 433'e ulaştı. Yapı ruhsatı verilen bina sayısındaki çeyreklik bazlı artış, 2021 yılından bu yana en yüksek artış oranı olarak kaydedildi.

Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye'de reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı, Abd'de ise yeni konut satışları takip edilecek.

Ekonomi Güncesi

25 Ağustos 2025 - Pazartesi

Beyza Şahin

beyza.sahin@albarakaturk.com.tr

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	22.Ağu	Değişim
USD/TL	40,97	0,07%
Euro/TL	48,04	0,97%
Sepet/TL	44,50	0,55%
Euro/USD	1,17	0,97%
Dolar Endeksi	97,72	-0,92%

Pay Piyasaları	22.Ağu	Değişim
Dünya Borsaları	955	1,36%
S&P 500	6.467	1,52%
Euro Stoxx	5.488	0,48%
DAX	24.363	0,29%
Shanghai	3.826	1,45%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.267	0,38%
BİST - 100	11.372	0,52%
BİST - Bankacılık Endeksi	16.609	1,30%
Albaraka Türk	8,58	-1,49%

Tahvil Piyasaları	22.Ağu	Değişim
TR 2 Yıllık	39,77	-0,43%
TR 10 Yıllık	31,38	0,10%
TR 10 Yıllık Eurobond	6,90	-0,65%
ABD 2 Yıllık	3,70	-2,52%
ABD 10 Yıllık	4,25	-1,71%
Almanya 2 Yıllık	1,95	-1,22%
Almanya 10 Yıllık	2,72	-1,27%

Emtia Fiyatları	22.Ağu	Değişim
Brent (USD/Varil)	67,73	0,09%
Altın (USD/Ons)	3371,86	0,99%
Gram Altın	4441,46	1,06%

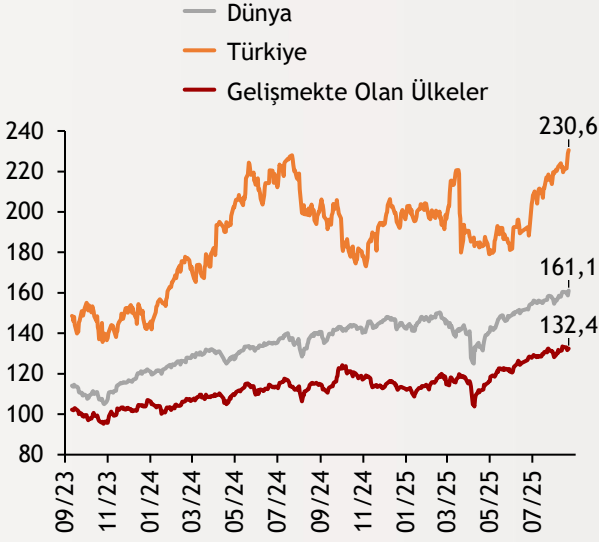
Risk Göstergeleri	22.Ağu	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	264,28	-2,82%
VIX	14,22	-14,34%

Ekonomi Güncesi

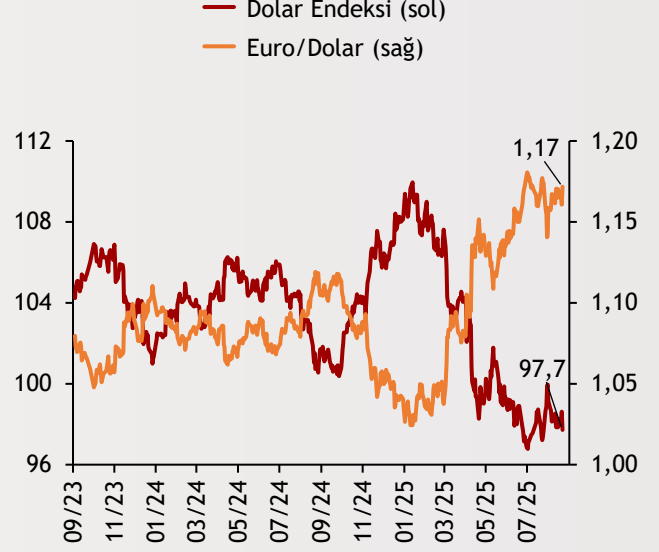
25 Ağustos 2025 - Pazartesi

Borsa Endeksleri

(MSCI, 30.12.2022 = 100)



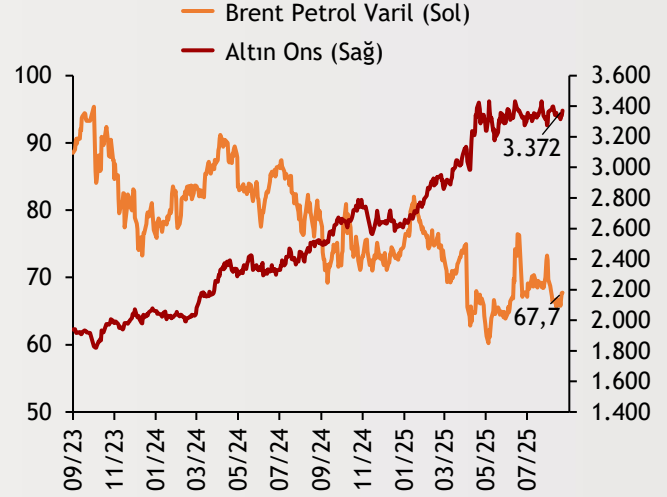
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
25.08.2025	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Tem	--	1354,00
25.08.2025	Almanya	IFO İş Ortamı Güven Endeksi	Ağu	88,5	88,60
25.08.2025	ABD	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Tem	--	-0,10
25.08.2025	ABD	Yeni Konut Satışları (Bin Adet)	Tem	626k	627
25.08.2025	ABD	Dallas Fed İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ağu	--	0,90
25.08.2025	Türkiye	Reel Kesim Güven Endeksi	Ağu	--	98,90
25.08.2025	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	Ağu	--	74,20%

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.